

Bonyhád Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2020. (III.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, a lakások bérleti
díjáról, valamint a lakbértámogatás szabályairól szóló 7/2016. (IV.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Bonyhád Város Önkormányzati Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Bonyhád Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (II. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, a lakások bérleti díjáról, valamint a lakbértámogatás szabályairól szóló 7/2016. (IV.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7. melléklet II. a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a.)

aa.) kereskedelmi egység, üzlet – ide nem értve az élelmiszer üzleteket, szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. törvény hatálya alá tartozó tevékenységeket végző üzleteket, valamint a dohány kiskereskedelemmel foglalkozó üzleteket - a 2020. április 1. és 2020. június 30. között az 1.000,- Ft/m² bérleti díj 50%-át, 500,- Ft/m² bérleti díjat köteles megfizetni; míg 2020. július 1. napjától 1.000,- Ft/m² díjat köteles megfizetni;

ab.) élelmiszer kereskedelemmel, szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. törvény hatálya alá tartozó tevékenységeket végző, valamint a dohány kiskereskedelemmel foglalkozó üzletek bérleti díja 1.000,- Ft/m². ”

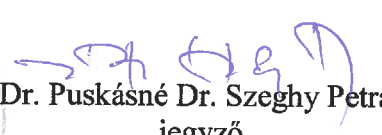
2.§ Az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, a lakások bérleti díjáról, valamint a lakbértámogatás szabályairól szóló 7/2016. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2020. (I./24.) rendeletet hatályon kívül helyezi.

3. § (1) E rendelet 1. § - a 2020. április 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet 2. §-a 2020. május 1-én lép hatályba.

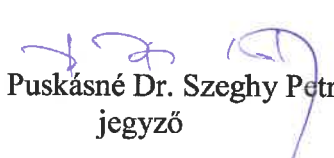
Bonyhád, 2020. március 26.


Filóné Ferencz Ibolya
polgármester


Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra
jegyző

Jelen rendelet kihirdetve:

Bonyhád, 2020. március 26. 16 óra 00 perc


Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra
jegyző

Hatásvizsgálat

Bonyhád Város Önkormányzata az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, a lakások bérleti díjáról, valamint a lakbértámogatás szabályairól szóló 7/2016. (IV.22.) önkormányzati rendelete módosításához

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány (továbbiakban: koronavírus) következtében fellépő gazdasági károk enyhítése. A tervezett lakbéremelések elhalasztása a veszélyhelyzetre tekintettel fontos társadalmi hatást gyakorolnak.

2. Környezeti és egészségi következményei

Nem releváns.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet hatálya alatt számlázási terhet jelent.

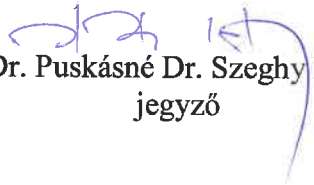
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

-

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Bonyhád, 2020. március 26.


Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra
jegyző