

**AGRÁRLOGISZTIKAI KÖZPONT ÜZEMETETÉSÉRE ÉS BÉRLETÉRE KÖTÖTT
MEGÁLLAPODÁS
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött az egyik részről,

Bonyhád Város Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 733513, adószám: 15733517-2-17, cím: 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12., képviseli: Filóné Ferencz Ibolya polgármester) mint Üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**) másrészről

KATMILK Consulting Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (adószám: 26129822-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-012475, székhely: 7150 Bonyhád, belterület 260/4., képviseli: Dr. Beréti Zsolt ügyvezető) mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

Szerződő Felek megállapítják, hogy az „Agrárlogisztikai Központ létesítése Bonyhádön” című, TOP-1.1.3-15-TL1-2016-00006 azonosító számú projekt keretében megvalósult Agrárlogisztikai Központ üzemeltetésére és bérletére megállapodást kötöttek 2019. február 15-én, melyet felek közös megegyezéssel módosítottak 2021. február 25-én, valamint 2022. január 12-én.

Felek a 2019. február 15-én kötött megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. Jelen megállapodás módosítása értelmében a megállapodás II. 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5. Az Üzemeltető által nyújtott szolgáltatások az alábbiak:

- a.) a közüzemi szolgáltatókkal a saját nevében és költségviselése mellett szerződések megkötése;
 - b.) szükség esetén őrizteti az ingatlant;
 - c.) a keletkezett hulladékot összegyűjti, elszállíttatja;
 - d.) burkolt felületek téli síkosság-mentesítése, hó eltakarítása, csapadék elvezető árkok, folyókák folyamatos tisztítása;
- (Továbbiakban: általános üzemeltetés)

Az Önkormányzat által nyújtott szolgáltatások az alábbiak:

- a) fűtési/hűtési rendszer üzemeltetése, karbantartása, felügyelete;
 - b) víz-, elektromos-, csatornarendszer üzemeltetése, karbantartása, felügyelete
- Az a)-d) pontokban fel nem sorolt, az épület üzemszerű működéséhez szükséges feladatok, karbantartások, javítások ellátása.”

2.) A felek rögzítik, hogy az eredeti szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan formában hatályosak. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítás rendelkezései annak mindkét fél általi aláírásával lépnek hatályba.

Szerződő felek jelen szerződést, amely 2 oldalból áll 6 (hat) példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Bonyhád, 2022. január.....

Filóné Ferencz Ibolya
Bonyhád Város Önkormányzata

Dr. Beréti Zsolt
Katmilk Kft
Üzemeltető

Dr. Brandt Huba
Jogi ellenjegyző
2022. április

Fauszt Józsefné
Pénzügyi ellenjegyző
2022. április

Záradék:

Jelen szerződés módosítást Bonyhád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2022. (IV.28.) számú határozatával hagyta jóvá.