

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

MEGRENDELŐ

Bonyhád Város Önkormányzata
7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.

és

KIVITELEZŐ

BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Kft.
7150 Bonyhád, Mikes u. 3.

között a

„Bonyhád, Perczel kert 15. számú ingatlan melletti (1937/4 hrsz) betonjárda felújítása, újra betonozása 28 m hosszban”

Készült: 2021. május 17.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Bonyhád Város Önkormányzata**
(székhely: 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.,
adószáma:15733517-2-17,
bankszámlaszáma: 11746036-15415187-00000000)
mint **Megrendelő**,
képviseli: Filóné Ferencz Ibolya Gyöngyi polgármester
(továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Kft.**
(székhely: 7150 Bonyhád, Mikes u. 3.,
adószám: 10701551-2-17
bankszámlaszám: 11746036-20026903-00000000)
mint **Vállalkozó**,
képviselében Dr. Farkas Attila ügyvezető
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban együttesen: Felek -

között, az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9.§ (1) h) pontja szerinti kivételre tekintettel kötik meg - a „Bonyhád, Perczel kert 15. számú ingatlan melletti (1937/4 hrsz) betonjárda felújítása, újra betonozása 28 m hosszban” tárgyában - az alábbi vállalkozási szerződést. A Vállalkozó 2021. március 17-én kelt árajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatokat megismerte, azokat, mint a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésére jogosult gazdasági társaság, az elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést Felek e tények ismeretében köti meg.

1./ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja – **„Bonyhád, Perczel kert 15. számú ingatlan melletti (1937/4 hrsz) betonjárda felújítása, újra betonozása 28 m hosszban”** – tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a szerződés részét képező költségvetési mellékletben meghatározott műszaki tartalom szerint.

2./ Vállalkozó fő kötelezettsége a jelen szerződés melléklete szerinti műszaki tartalom megvalósítása, megvalósíttatása, az igénybe veendő alvállalkozók munkájának összehangolása, valamint a munka I. osztályú minőségben való elkészítése és műszaki átadása a szerződésben meghatározott teljesítési határidőig.

3./ Megrendelő fő kötelezettsége Vállalkozó szerződés szerinti teljesítése esetén az elvégzett munkák átvétele és a vállalkozási díj megfizetése.

4./ Vállalási határidők:

- a munka megkezdése:
- a munka befejezése:

2021. május 20.
2021. október 29.

Vállalkozó teljesítését Megrendelő műszaki átadás-átvételi eljárás keretében veszi át.

5./ A szerződő felek a szerződést képező munkák vállalkozói díját:

Nettó:	858 179,- Ft
ÁFA 27 %:	231 708,- Ft
ÖSZESEN:	1 089 887,- Ft

azaz bruttó Egymillió-nyolcvankilencezer-nyolcszáznyolcvanhét forint átalány összegben állapítják meg.

6./ A 5. pontban meghatározott díj magában foglalja mellékletben meghatározott munkák megkezdésének előkészítését, az anyag- és munkadíjat, a munkák során keletkező törmelék, hulladék, veszélyes hulladék elszállítását, elszállíttatását. A kivitelezési munkák során megsérülő épületrészek, berendezések, felszerelési tárgyak helyreállításának költségét, a műszaki átadás-átvételi eljárásról való részvételt, a garancia költségét, továbbá mindazt, ami a szerződéses munka megvalósítása során Vállalkozónál költségként felmerül.

7./ Pénzügyi feltételek, ütemezés:

a) Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben rögzített munka pénzügyi fedezetével rendelkezik. A fedezetet az önkormányzat 2021 évi költségvetésének felújítási kiadások között szereplő járda és árok felújítási keret terhére biztosítja.

b) Vállalkozó egy végszámla benyújtására jogosult. A végszámla benyújtásának a feltétele a munkák Megrendelőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében történő átvétele.

c) A számla kifizetése a Megrendelő által, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel igazolt teljesítést követően kiállított számla 8 napon belül átutalásával történik a Vállalkozó **11746036 - 20026903 - 00000000** számú bankszámlájára. Kifizetési nap a Megrendelő számlája megterhelésének a napja.

8./ Vállalkozó jogosult a teljesítéshez alvállalkozót igénybe venni. Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

9./ Megrendelő köteles az akadálytalan munkavégzés érdekében a munkaterületet a Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítani. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, a balesetvédelmi rendszabályok, a biztonságtechnikai és tűzvédelmi előírások betartása, a vagyonvédelem biztosítása Vállalkozó kötelezettsége, beleértve Vállalkozó alvállalkozóit is.

10./ Vállalkozó csak saját munkaterületén belül és csak saját dolgozói tevékenységével összefüggésében tartozik baleset-, munka-, és tűzvédelmi felelősséggel. Más szállító rávonatközö, indokolt munkavédelmi utasításait is köteles figyelembe venni. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényt ismeri és vállalja, hogy jelen szerződés keretében – az általa foglalkoztatottakkal – annak rendelkezéseit betartja és betartatja.

11./ Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért, köteles az általa okozott károkat megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

12./ Vállalkozó a feladat teljesítése során Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő az utasításához a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.

13./ Vállalkozó köteles a munka befejezését követően a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a munkaterületet tisztán, törmelékmentesen, legalább a munka megkezdésekor fennálló esztétikai állapotban átadni Megrendelő részére.

14./ A szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek kölcsönösen együttműködni, ennek során egymást kölcsönösen tájékoztatni, értesíteni olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését befolyásolhatja.

A szerződő felek kijelölik felelős képviselőiket, akik az építkezéssel kapcsolatban teljes körű jogkörrel rendelkeznek.

Megrendelő képviselője:	Makovics István	74/500-212
Vállalkozó képviselője:	Dr. Farkas Attila	20/941-6594

15./ Vállalkozót a szerződéskötéskor hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.

16./ Vállalkozó az elvégzett munkákra a végleges műszaki átadás-átvétel időpontjától számított **36 hónap jótállást** vállal. A Vállalkozó vállalja, hogy ezen idő alatt a Megrendelő igényének kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 15 napon belül minden hibát megszüntet.

17./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó a szavatossági, garanciális, vagy jótállási kötelezettségének teljesítését elmulasztaná, Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a szükséges javításokat harmadik személlyel elvégeztetni.

18./ Vállalkozó szavatossági és kártérítési kötelezettsége az adott tárgyra vonatkozóan megszűnik, ha a Megrendelő vagy harmadik személy a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül azon változtatást, javítást végez, vagy azt nem rendeltetés szerűen használja, továbbá, ha azt elemi kár, szándékos rongálás vagy erőszakos behatás éri.

19./ Ha a szerződés teljesítése során Vállalkozó olyan körülménybe ütközik, mely meggátolná a határidőre történő teljesítését, akkor azt azonnal köteles írásban Megrendelőnek jelezni, aki saját belátása szerint indokolt esetben a teljesítésre halasztást adhat a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.

20./ Késedelmes teljesítésnek minősül, ha a végleges műszaki átadás-átvételi eljárásra a 4. pontjában vállalt befejezési határidőhöz, illetve a 19. pontban meghosszabbított határidőhöz képest később kerül sor.

21./ Vállalkozó **késedelmi kötbér** fizetésére köteles, ha a 4. pontban vállalt befejezési határidőig, illetve a 19. pontban meghosszabbított határidőig teljesítési kötelezettségét elmulasztja, azaz késedelembe esik. A kötbér mértéke a nettó szerződéses összeg **0,5%-a**. A késedelmi kötbér nagyságának maximális mértéke 15 nap, az ezt meghaladó késedelem esetében meghiúsulás következik be. Kötbér fizetés esetén a számla összegét a késedelmi kötbérrel kell csökkenteni. A kötbér megfizetése Vállalkozót a szerződés teljesítése alól nem mentesíti.

22./ A **meghiúsulási kötbér** maximális nagysága a szerződéses összeg **15%-a**.

23./ Vállalkozó nem köteles kötbér megfizetésére, ha késedelmét működési körén kívül álló ok, vagy bizonyíthatóan a Megrendelő cselekedete okozta.

24./ A szerződés teljesítése során, azzal összefüggésben okozott károkért Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli.

25./ Ha Vállalkozó a teljesítéssel az 4. pontjában vállalt befejezési határidőhöz képest 15 napos késedelembe esik – a 19. pontban meghatározott határidő-hosszabbítás esetét kivéve - a Megrendelő jogosult mindenféle kártérítés nélkül a szerződés egyoldalú felmondására.

26./ Amennyiben Megrendelő a kivitelezés alatt álló munkát leállítja, köteles az elkészült munkákat 3 napon belül átvenni és azok, valamint a már leszállított anyagok ellenértékét Vállalkozónak megfizetni.

27./ A szerződést csak kétoldalúan és a törvényes képviselők által aláírt megállapodással lehet módosítani, ill. kiegészíteni.

28./ Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

29./ A felek kijelentik, hogy minden vitás kérdést elsősorban egyeztetés, ill. egymás közötti megállapodás útján kívánnak rendezni.

30./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy - ha jogszabály kizárólagos illetékességet nem állapít meg - az egyeztetés eredménytelensége esetén az e szerződésből eredő perekben a Bonyhádi Járásbíróság az illetékes.

31./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés 5 (öt) oldalból és 2 (kettő) mellékletből (1. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat, 2. melléklet: Árajánlat) áll, 4 (négy) eredeti, egymással teljesen egyező példányban készült, amelyből 3 példány Megrendelőt és 1 példány Vállalkozót illeti.

Jelen szerződést szerződő felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, törvényes képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Bonyhád, 2021. május 17.

BONYCOM

Bonyhádi Közülemi Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
7150 Bonyhád, Mikes utca 3.
Adószám:10701551-2-17

.....
Megrendelő részéről:
Bonyhád Város Önkormányzata
képviseli: Filóné Ferencz Ibolya Gyöngyi
polgármester

.....
Vállalkozó részéről:
BONYCOM NKft.
képviseli: Dr. Farkas Attila
ügyvezető

.....
Jogi ellenjegyző:
Filczinger Ágnes
jegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző:
Fauszt Józsefné
penzügyi osztályvezető

