

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Név: **BONYHÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
Cím: **7150 BONYHÁD, SZÉCHENYI TÉR 12.**
Képviselője: **Filóné Ferencz Ibolya polgármester**
(a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről:

Név: **S.T.F.T. Településfejlesztő és Tervező Bt.**
Adószám: **20183640-1-02**
Cím: **7624 Pécs, Őz u. 3/A.**
Képviselője: **Sprok Attila ügyvezető**
(a továbbiakban mint **Vállalkozó**)

között létrejött az alábbi feltételek mellett:

- 1.) A **Megrendelő** képviselőjével történt előzetes egyeztetésére alapozva **Vállalkozó** elvállalja

BONYHÁD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA – KNIPL KFT. IPARTERÜLET BŐVÍTÉSE (TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS)

- 2.) **A teljesítés határideje:**
Egyeztetési tervdokumentáció szállítása, a **szerződés aláírását követő 60 nap.**
Végleges tervdokumentáció szállítása a **tárgyalásos eljárást követően 20 nap.**
Vállalkozó az előszállítás jogát fenntartja, megrendelő az előteljesítést elfogadja.
- 3.) **Az ajánlat tartalma:**
Bonyhád, a Knipl Kft. 2301/8, 2301/13 hrsz-ú ingatlanait érintő településrendezési tervének módosítása. A módosítás tartalmazza szerkezeti szabályozási elemek jogszabályoknak megfelelő módosítását.
Az ajánlat az alátámasztó munkarészeket azaz a közlekedési, táj és zöldfelületi és környezetvédelmi javaslatokat tartalmazza.
- 4.) **Megrendelő által szolgáltatandó adatok:**
- Jóváhagyott településfejlesztési koncepció / döntés a módosítandó területről.
 - Önkormányzati határozat rendezési eszközök módosítására és partnerségi rend megállapítására
 - Digitális alaptérkép a tervezési területről
- 5.) **Felek képviselői:**
Megrendelő nyilatkozattételre jogosított, valamint szerződés módosítására felhatalmazott képviselője: **Filóné Ferencz Ibolya polgármester**

Megrendelő szakmai és teljesítésigazolásra jogosított képviselője:
Filóné Ferencz Ibolya polgármester

Megrendelő kapcsolattartója: Kozma Anikó osztályvezető

Vállalkozó képviselője: Sprok Attila

6.) **A Vállalkozó díja:**

Tervezési díj: nettó 550.000,- Ft

Vállalkozó az egyeztetési dokumentáció szállításakor a tervezési díj 70%-ának mértékéig jogosult számlázni.

A fennmaradó 30%-os tervezési díj a végleges dokumentáció átadásakor kerül számlázásra.

7.) **Szállítandó példányok:**

A terv egyeztetési dokumentációja az államigazgatási szervek nyilatkozata szerint az igényelt példányban, a végleges anyag pedig az államigazgatási szervek véleménye után megállapított példányban adandó át. A jóváhagyott tervet igény szerint mágneses adathordozón átadjuk az önkormányzatnak.

8.) **Tervegyeztetés:**

A vonatkozó jogszabályok szerint történik.

9.) **A tervezési díj fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll.**

10.) **A szerződő Felek kötelezik magukat,** hogy amennyiben a tervezés során további adatszolgáltatási igény, vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény az adatszolgáltatási, illetve tervszállítási határidő módosítását teszi szükségessé, felek közös nyilatkozattal külön megállapodnak. (Felek a tervezés ideje alatt rendszeresen egyeztetnek.)

11.) **Ha a Megrendelő a szerződéstől eláll,** vagy a tervezést a **Megrendelőnek** felróható okból szüneteltetni kell, a **Megrendelő** a **Vállalkozó** addigi tevékenységének (készültségi foknak megfelelő), és a munkával kapcsolatos költségeknek ellenértékét megfizeti.

12.) **A Felek megállapodnak abban,** hogy a jelen szerződésből, annak teljesítéséből, vagy megszegéséből eredő bármilyen jogvitát megkísérelnek békés, peren kívüli tárgyalások útján rendezni.

Amennyiben ezen tárgyalások nem vezetnének eredményre, a Felek a jogvita eldöntésével kapcsolatosan alávetik magukat az illetékes Bíróság határozatának.

13.) **Vállalkozó alvállalkozó bevonására jogosult, akiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó további alvállalkozó bevonására nem jogosult.**

14.) A végszámlákhoz, amennyiben vállalkozó nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, mellékelni kell az adóhatóság 30 napnál nem régebbi igazolását a vállalkozó köztartozás mentességéről.

15.) Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.


16.) Kötbérterhes teljesítési határidő a szerződésben rögzített végteljesítési határidő.

- 17.) A Vállalkozó által fizetendő kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér mértéke 0,5% naponta.
- 18.) A késedelmi kötbért Megrendelő maximum 30 naptári napra érvényesíti. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőt illetően – saját hibájára vagy saját érdekkörére visszavezethető okból – 30 napot meghaladó időtartamot késik, úgy Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozással jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és érvényesíteni a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér igényét. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ár 20%-a.
- 19.) A kötbérek érvényesítésének elsődleges forrása a végszámla. Amennyiben az esedékes kötbér a számlák terhére nem egyenlíthető ki, úgy azt Vállalkozó – Megrendelő felszólításától számított – 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.
- 20.) A Megrendelő késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére a kibocsátott számlák fizetési határidőn túli teljesítése esetén.
- 21.) Jelen megállapodás **5 példányban** készült, melyből **3 példány** a **Megrendelőt** illeti.
- 22.) **A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre** a PTK szabályai az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mely akarattukkal mindenben megegyező, helybenhagyólag aláírták.

Kelt: 2021. február 2.

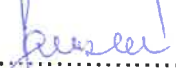
Megrendelő:


.....
Filóné Ferencz Ibolya polgármester
BONYHÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Tervező:

S.T.F.T.
Telepítésfejlesztő és Tervező Bt.
7624 Pécs, Óz u. 3/A
Adószám: 20183640-1-02
Cégszám: 02-06-067708
.....
S.T.F.T Bt
SPROK ATTILA ügyvezető


.....
Filczinger Ágnes
jogi ellenjegyző


.....
Fauszt Józsefné
pénzügyi ellenjegyző

