

MŰSZAKI LEÍRÁS

TOP-7.1.1-16-H-102

„Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhádon”

**PROJEKT KERETÉBEN TERVEZETT
építési tevékenységekhez**

Bátaszék, 2020.02.14.



Mayerné Gyenes Alíz

okl. szerkezettervező építészmérnök

É 17-1506

TOP-7.1.1-16-H-102

„PERCZEL MÓR PIHENŐPARK ÉPÍTÉSE BONYHÁDON”

7150 BONYHÁD, BELTERÜLET 87/2 HRSZ.

KIVITELI TERV

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott felelős tervező nyilatkozom, hogy

a tervezett megoldások megfelelnek a rendeltetési céljuk szerint

- az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- a tűzbiztonság,
- a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- a biztonságos használat és akadálymentesség,
- a zaj és rezgés elleni védelem,
- az energiatakarékosság és hővédelem,
- az élet- és vagyonvédelem, valamint
- a természeti erőforrások fenntartható használata

alapvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak.

nyilatkozom továbbá, hogy:

- Az alapvető követelmények kielégítését a vonatkozó magyar nemzeti szabvány alkalmazásával vagy más, a követelmények legalább ezzel egyenértékű teljesítését biztosító megoldással lehet teljesíteni.
- Építési célra szolgáló anyagot, szerkezetet, berendezést építménybe beépíteni csak a jogszabályokban meghatározott feltételek szerint szabad.
- Az építményt és annak részét, szerkezetét, beépített berendezését és vezetékrendszerét úgy terveztük meg,
 - hogy azok karbantartás, korszerűsítés, esetleges csere céljából – a csatlakozó szerkezetek állékonyságának veszélyeztetése nélkül – hozzáférhetőek legyenek, valamint azok a magyar nemzeti szabványok által megkövetelt biztonsággal
 - feleljenek meg a tervezett vagy becsült élettartamuk alatt – a rendeltetési céljuknak megfelelő biztonsággal – az állékonyság és a mechanikai szilárdság, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek,
 - nyújtsanak védelmet a várható hatások okozta ártalmak ellen az építmény rendeltetésszerű használata során, és
 - feleljenek meg és álljanak ellen a várható mértékű terheléseknek, hatásoknak.

2020. 02.14.



Mayerné Gyenes Alíz
okl. szerkezettervező építészmérnök
É 17-1506

TOP-7.1.1-16-H-102
„PERCZEL MÓR PIHENŐPARK ÉPÍTÉSE BONYHÁDON”

7150 BONYHÁD, BELTERÜLET 87/2 HRSZ.

KIVITELI TERV

TARTALOMJEGYZÉK:

- BORÍTÓLAP
- ALÁÍRÓ – CÍMLAP
- TARTALOMJEGYZÉK
- TERVJEGYZÉK
- TERVEZÉSI PROGRAM / ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS
- MELLÉKLET (Szakvélemény a meglévő fákról, fotók, közműnyilatkozat)

IRATANYAG:

E.ON KÖZMŰNYILATKOZAT
NYILATKOZAT 82-7_JÁRDA KORMÁNYHIVATAL
AKADÁLYMENTES TERVFEJEZET

TERVJEGYZÉK:

KÉ-01 GEODÉZIAI FELMÉRÉS M 1:250,
KÉ-02_HELYSZÍNRAJZ_BURKOLATOK
KÉ-03 HELYSZÍNRAJZ_PARKELEMÉK ELHELYEZÉSE.
KÉ-04_HELYSZÍNRAJZ_BONTANDÓ ELEMÉK.
É01 TŰZRAKÓHELY RÉSZLETRAJZA M 1:50; 1:25,
É02 TERVEZETT RÉTEGRENDEK M 1:25,
KONSZIGNÁCIÓK

- *Beton burkolatú térburkolat építése*
 1. Műszaki leírás (komplexben)
 2. Költségvetési kiírás

- *FreeStyle pálya létesítése:*
 1. Konzignáció
 2. Műszaki leírás (komplexben)
 3. Költségvetési kiírás

- *Játszóter létesítése:*
 1. Konzignáció
 2. Műszaki leírás (komplexben)
 3. Költségvetési kiírás

- *Fitness park létesítése*
 1. Konzignáció
 2. Műszaki leírás (komplexben)
 3. Költségvetési kiírás

- *Kerítés létesítése*
 1. Konzignáció
 2. Műszaki leírás (komplexben)
 3. Költségvetési kiírás

- *Növénytelepítés*
 1. Műszaki leírás (komplexben)
 2. Költségvetési kiírás

- *Utcabútorok kihelyezése*
 1. Konzignáció
 2. Műszaki leírás (komplexben)
 3. Költségvetési kiírás

KOMPLEX

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

I. Előzmények ismertetése:

A Bonyhádi Sportcentrum (7150 Bonyhád, Jókai u. 3.) adott megbízást részemre a TOP-7.1.1-16-H-102 számú a „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhádon” keretén belül a Bonyhád belterület 87/2 helyrajzi számon tervezett szabadidős létesítmények projekt-tervdokumentációjának elkészítésére.

A tervezési terület Bonyhád városban a Bonyhád belterület 87/2 helyrajzi számú terület. A város központjában található zöldterület régen strandként funkcionált. A strand évekkel ezelőtt megszűnt, a terület jelenleg kihasználatlan.

Az Önkormányzat az érintett kihasználatlan területet kívánja fejleszteni, mivel a városban hiányoznak olyan szabadidős tevékenységeket segítő infrastruktúrák, mely a város és a környező mikrotérség lakosságának is szélesebb körű szabadidős elfoglaltságot tennének lehetővé, szélesíthetnék a szabadidős tevékenységek sorát.

A tervezett beavatkozások - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012.(XI.8.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó építési és építőipari kivitelezési tevékenységek tekintetében – nem építési engedély köteles munkálatok.

II. Tervezési feladat:

A TOP-7.1.1-16-H-102 - „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhádon” projekthez tartozó tervezett szabadidős létesítmények projekt-tervdokumentációjának elkészítése.

III. Tervezési program részletes ismertetése:

A fejlesztési keretprogramban tervezett tevékenységek:

- Beton burkolatú térburkolat építése
- FreeStyle pálya létesítése
- Játsszótér létesítése
- Fitness park létesítése
- Kerítés létesítése
- Növénytelepítés
- Utcabútorok kihelyezése
- Akadálymentesítés

A tervezési terület ismertetése:

A tervezett célterület Bonyhád központi részén, a Széchenyi tér ill. a Gyár utca felől nyíló társasházakkal körülvett füves területen, a régi strand helyén található.

A tervezés keretén belül geodéziai felmérés készült, melynek során a meglévő burkolatok, az épített infrastruktúra, valamint a számottevő növényzet bemérésre került.

A létesítendő építmények terve az érvényben lévő területrendezési és településrendezési tervekkel, a helyi építési szabályzattal továbbá Bonyhádi Helyi Közösség Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégiájával összhangban, illetve azoknak megfelelően készült.

A tervezés részletes ismertetése, szakmai elvárások:

BONTÁSI FELADATOK ISMERTETÉSE:

A fejlesztés megkezdése előtt a meglévő korszerűtlen játékelemek, utcabútorok elbontásra, a az eloregedett fák kivágásra kerülnek. (KÉ-04_HELYSZÍNRAJZ_BONTANDÓ ELEMEEK)

BETON BURKOLATÚ TÉR BURKOLAT ÉPÍTÉSE:

A tervezett beruházás célja Bonyhád város régi strandjának területén a közösségi tér kialakítása során megvalósuló játszótéri és egyéb létesítmények megközelítéséhez szükséges gyalogos közlekedési felület biztosítása.

Az új térburkolat a terület keleti oldalán lévő burkolt közterületről indulva a meglévő fasor mellett egy kiteresedésbe érkezik. Ez a kiteresedés képezi a park Főbejáratát. Emellett még a gyalogosok számára két db kiskapu, és gépjármű számára egy nagy kapu lett tervezve.

A parkban beérve a kiteresedés folytatódik, és innen indul nyugati irányba az új térburkolat. A nyomvonal jellemzően íves kialakítású, mely adódik a meglévő növényzet és az egyhangúság elkerülése végett. Erre a nyomvonalra került felfűzésre a többi projektelem, így biztosítva a park átláthatóságát és minden irányból történő kényelmes használhatóságát. A tervezett térburkolat park déli oldalán elágazik, egy nyomvonal vezet a park déli mellékbejáratához, a másik nyomvonal nyugati irányba visszakanyarodva vezet és becsatlakozik az öntött gumiburkolatú játszótérhez. A játszótéren végig haladva északi irányba a park főbejáratánál lévő kiteresedésbe érkezünk.

A szomszédos burkolt közterületek és az új térburkolat kapcsolata süllyesztett szegéllyel lesz kialakítva, illetve a térburkolat teljes szélességében taktilis figyelmeztető sáv lesz elhelyezve az akadálymentes közlekedés biztosítására.

A park keleti oldalához csatlakozó térburkolat kivezetés miatt egy parkolóhely megszüntetésre kerül, valamint mellette egy akadálymentes parkoló kerül kijelölésre.

A tervezett építési tevékenység részletes műszaki tartalmát a mellékelt tervdokumentáció tartalmazza.

FREESTYLE PÁLYA LÉTESÍTÉSE:

A tervezett előre gyártott freestyle elemek egy beton alapburkolatra kerülnek felszerelésre melyek részletes műszaki tartalmát a mellékelt konzignáció, helyszínrajz és költségvetési kiírás tartalmazza. A pálya használati utasítását tartalmazó tájékoztató tábla a pálya mellett lesz kihelyezve. A freestyle pálya létesítése nem építési engedély köteles tevékenység.

Felhívom a megrendelő figyelmét, hogy a görpálya használata során esetenként megnövekedett zaj tapasztalható.

JÁTSZÓTÉR LÉTESÍTÉSE:

A területen jelenleg van egy régi elemekből álló játszótér, mely a mai igényeknek, illetve a jogszabályi előírásoknak nem felel meg.

A régi elemek elbontásra kerülnek, és a mostani játszótér helyén kerül kialakításra az új, több korosztály számára tervezett integrált játszótér.

A tervezés során figyelem lett fordítva arra, hogy az új játszótérnél nem csak a megközelítés legyen akadálymentes, hanem minél hatékonyabban biztosítsa a gyerekek integrált együtt játszását. Ezt 3 db integrált játékelemmel biztosítottuk.

A játszótér elemei igazodnak a különböző korú és képességű gyerekek igényeihez, és ezzel egyidejűleg a biztonságos játék lehetőségét nyújtják számukra.

Akadálymentes használatra tervezett játékeszközöknél kísérőre is számítani kell, így a megfelelő helyigényre a tervezés során tekintettel voltunk. A játékok mellett padok és ülőalkalmatosságok lettek biztosítva.

A talaj és a játékok is mind kontrasztos színek használatával kerültek megtervezésre.

A játékok alatt - ahol előírás volt - részben öntött gumiburkolat, részben homok kerül elhelyezésre ütéscsillapítóként.

A játszótéri elemek részletes műszaki tartalmát a mellékelt konszignáció, a KÉ-03 HELYSZÍNRAJZ_PARKELEMEK ELHELYEZÉSE és költségvetési kiírás tartalmazza.

FITNESZPARK LÉTESÍTÉSE:

Az érintett terület nyugati részén kerül elhelyezésre a Fitness park.

Az új parkban 4 eszköz segítségével mozgathatják át magukat az idősebb korosztály tagjai.

Az eszközök alatt öntött gumiburkolat készül.

A Fitness elemek részletes műszaki tartalmát a mellékelt konszignáció, a KÉ-03 HELYSZÍNRAJZ_PARKELEMEK ELHELYEZÉSE és költségvetési kiírás tartalmazza.

KERÍTÉS LÉTESÍTÉSE:

A beruházó a tervezett létesítmény körbekerítése mellett döntött. A kerítés táblás elemekből lesz kialakítva. A gyalogos közlekedésre 3 db kiskapu (Északi, déli, és Keleti oldalon) és a gépjárművel való megközelítése miatt egy nagykapu (déli oldalon) került elhelyezésre.

A Kerítés elemek részletes műszaki tartalmát a mellékelt konszignáció, a KÉ-03 HELYSZÍNRAJZ_PARKELEMEK ELHELYEZÉSE és költségvetési kiírás tartalmazza.

NÖVÉNYTELEPÍTÉS:

A közterületen lévő növényzet állapotáról szakvélemény készült, mely az 1. sz. mellékletben található.

A szakvéleményben kivágásra jelölt fák eltávolításra kerülnek, és helyette ugyanannyi új fa kerül telepítésre a park más pontjain. A kivágandó és a telepítendő fák helyzete a KÉ-03 HELYSZÍNRAJZ_PARKELEMEK ELHELYEZÉSE ÉS A KÉ-04 HELYSZÍNRAJZ_BONTANDÓ ELEMENK TERVEKEN található. A fakivágás és faültetés részletes műszaki tartalmát a mellékelt tervdokumentáció és költségvetési kiírás tartalmazza.

Beteg fák eltávolítása, favédelem

A területen bennhagyott tuskó nem maradhat, a korábbi kivágások tuskóit is el kell távolítani! Az eltávolítás történhet tuskómarással/ tuskófűréssel 60 cm feletti parkfánál, ez a kivágott fák visszamaradt tuskóinak fűrészt, bemarkolását jelenti, 25 cm felszín alatti mélységig. Illetve a tuskó kiszedése történhet kézzel, amikor a kivágott fák gyökérzetének kibontása kézi eszközökkel, a tuskó kiemelése kézi és gépi eszközökkel történik. Az építési munkák megkezdésével a megjelölt fákat szakember által ki kell vágni, a rönköket, ágakat, gallyakat szállítható méretre kell darabolni, és összerakni, és a fa minden részével, gyökérmaradványaival együtt lerakóhelyre kell elszállítani. A tervezett fakivágásokhoz a munkák megkezdése előtt a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti fakivágási engedélyt meg kell kérni.

A kivitelezés megkezdése előtt az építéssel érintett területek közelében levő, fákat kalodával védeni kell, a talajmunkák során a fák gyökérzetére fokozottan ügyelni kell. A favédő kaloda

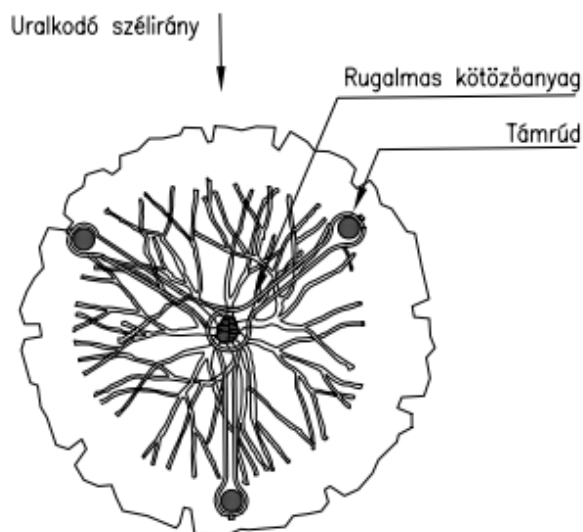
egyenként 4 db 180x10x15 oszlop, 3x4 db 5x15x180 vízszintes korlát, és/vagy drótfonat, drótháló, OSB lapok felhasználásával készüljön. A megmaradó fák törzse körül az eredeti terep maximum 20 cm-rel növekedhet, nem csökkenhet. A meglévő fák gyökérzónájában óvatos, kézi bontási és földmunkák végzendők! A gyökerek sérülése esetén a sérüléseket szakszerűen kezelni kell!

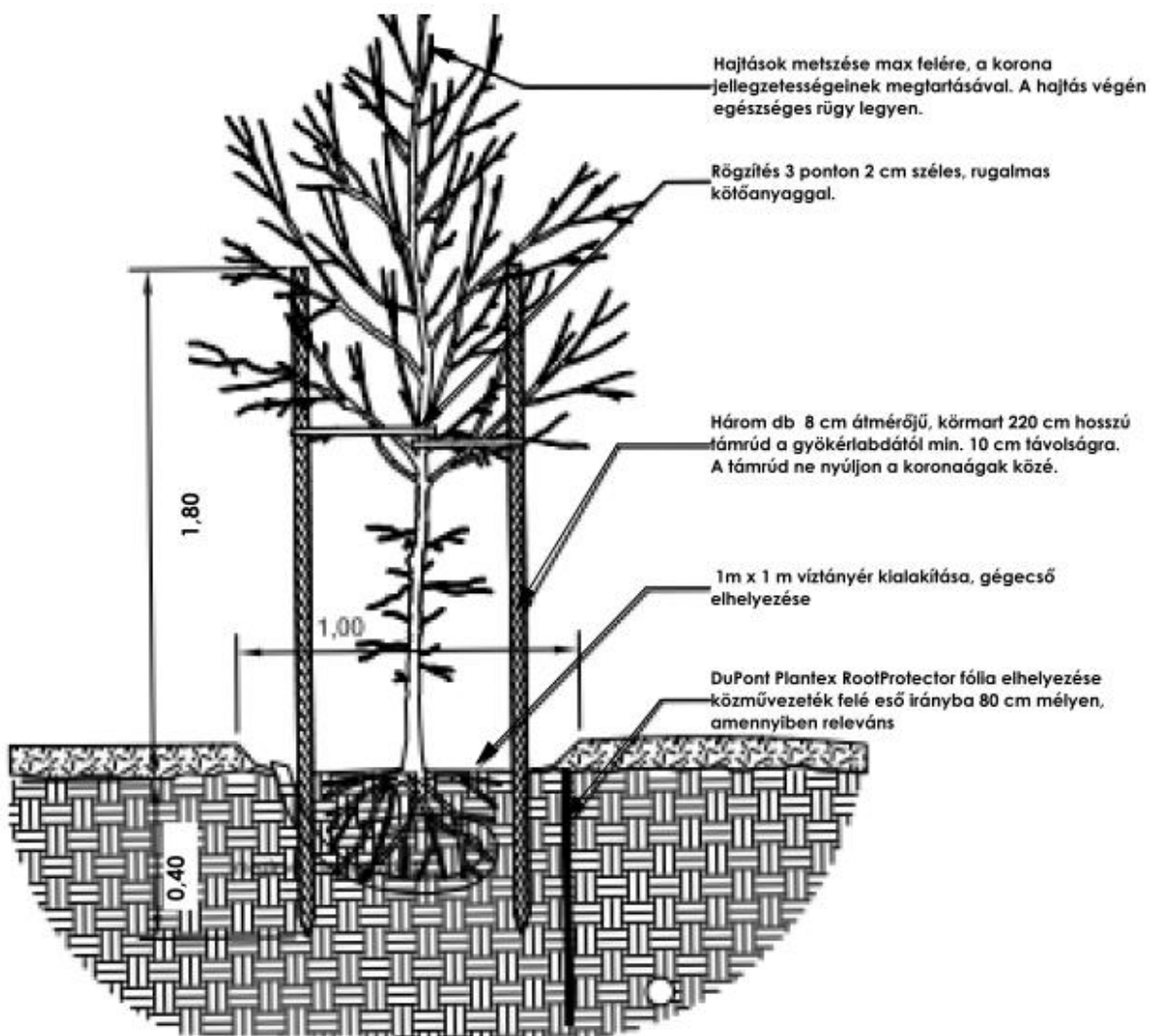
Növénytelepítés

A kivágott fák helyére a szakvéleményben javasolt Magyar Kőrís fajta került betervezésre.

A tervezett fák minősége és mérete: I. osztályú, földlabdás előnevelt, 2x vagy 3x iskolázott park- illetve sorfa (MSZ 12172), melyet teljes talajcserével kell ültetni 1,50 x1,50 x1,50 m-es ültető gödrökbe, 3 oldali támrudazással.

FELÜLNÉZET





Gyepfelújítás

A tervezett gyepfelületek felújítását, parkosítást el kell végezni, nem csak a fejlesztéssel érintett területen, hanem a környezetében lévő zöldterületen is, mivel a tereprendezés és a kivitelezési munkák során károsodhatnak. Gyepesítés előtt a talaj gyommentesítése, a törmelék összeszedése szükséges. Elvégzendő munkafolyamatok:

- Vegyszeres gyomirtás
- Talajlazítás, gyökerek, gyommaradványok, kövek, idegen anyagok összegyűjtése, elszállítása
- Talajjavítás
- Magágy előkészítése kézzel vagy géppel, hengerezés
- Kézi vagy gépi fűmagvetés 5 dkg/m² fűmaggal
- Fűmag bedolgozása, hengerezése kézi vagy gépi erővel
- Beöntözés 20 l/m²

Ültetés

Ültetés után minden növényt alaposan be kell öntözni. Egy alkalommal kijuttatandó öntözési vízmennyiségek fák, részére 20 l/db, gyeptalajtakaró felületeken 20 l/m². Edényben nevelt és edzett földlabdás lombhullató anyag fagymentes időjárás mellett egész évben ültethető.

A szokásos gyepvetési időszak március 1-től május 15-ig és augusztus 1-től november 15-ig tart. Nem szabad ültetni és vetni fagyott talajra vagy 0°C alatt. A nyári időszakban történő gyepesítést csak rendszeres öntözés mellett szabad végezni.

UTCABÚTOROK ELHELYEZÉSE:

A területen a park funkciója miatt utcabútorok elhelyezése szükséges.

A parkban 4 db támlás pad, hulladékgyűjtők, kerékpártároló, 3 db fa körül többfunkciós faveremrács, a játszótér közelében egy Baba-Mama-Pad kerül elhelyezésre.

Baba-Mama Padok elhelyezése játszótérekben és parkokban egyre elterjedtebb napjainkban. A szélesített karfa megkönnyíti szoptatást, a pelenkázó pedig a nagyobb babák számára is megfelelő méretű volt.

A Park északi oldalán egy ivókút kiépítésével biztosítjuk a gyerekek igényeit, illetve a tűzrakóhelyek használatához szükséges ivóvíz igényt.

Mivel a meglévő kosárlabdapalánk eléggé elavult, így egy új PLASTOBO Streetball állvány vonzhatja oda a kosarazni vágyókat.

Földkábeles kandeláber telepítése:

A tervezéssel érintett területen földkábeles közvilágítási hálózat kerül kiépítésre 6db kandeláberrel, lámpatestekkel. A hálózat az E.ON ZRT. közvilágítási hálózatához csatlakozik, önkormányzati tulajdonban marad. Meglévő méréshez csatlakozik, tulajdoni határ az új hálózat biztosítója.

Tűzrakóhely kialakítása:

A Sportcentrum vezetésének kifejezett igénye volt arra, hogy a Parkba betervezésre kerüljön két db tűzrakóhely kiülővel, mely kikapcsolódásra, közösségformálásra nagyszerűen alkalmas.

A tűzrakó helyek megközelítése közvetlenül az új járdáról történik egy térköves járdával. Az épített Lisszabon tűzrakók körül 6 db egyedi pad került tervezésre. A térburkolat folytatásában beton burkolatra kerül egy-egy fedett esőbeálló, melyek asztalt-padokat tartalmaznak. A pontos műszaki tartalmat a mellékelt tervlapok és költségvetési kiírás fogalmazza meg. A tűzrakó helyek létesítése nem építési engedély köteles tevékenység.

AKADÁLYMENTESÍTÉS

A park tervezésénél a jól átgondolt térhasználat, közlekedési kapcsolatok kialakításával, és funkcionális elrendezés megtervezésével, az egyetemes tervezés elve alapján figyelembe vettük a nők és férfiak, az idősek, gyerekek, és minden fogyatékosági csoport igényeit.

A dokumentáció része az Akadálymentes tervfejezet.

Keresztmetszeti kialakítások:**Beton térburkolat rétegendje:**

- 12 cm C16 beton
- 12 cm zúzottkő ágyazat
- termett talaj

Beton térburkolat rétegendje (járművel történő megközelítés biztosítására):

- 20 cm C16 beton
- 20 cm zúzottkő ágyazat
- termett talaj

FreeStyle pálya beton burkolat pályaszerkezete:

- 15 cm vasalt c25 beton (Ipari padlóburkolat)
- 25 cm zúzottkő ágyazat
- Termett talaj

Játszóeszköz alatti homok eséscsillapító rétegendje:

- 30 cm 0/2 mm mosott homok burkolat
- 1 réteg 200 g/m² felülettömegű geotextília
- termett talaj

Játszó- és Fitness eszköz alatti öntött gumi eséscsillapító rétegendje:

- 10 mm többszínű, mintás EPDM kopóréteg UV stabil poliuretán kötőanyaggal + 30 mm ütésecsillapító SBR bázisréteg
- 25 cm vtg. vízáteresztő, fagyvédő és teherhordó, több frakcióból álló zúzottkő
- 1 réteg 200 g/m² felülettömegű geotextília
- termett talaj

Tűzrakóhely burkolat rétegendje:

- 12 cm C16 beton
- 12 cm zúzottkő ágyazat
- termett talaj

Általános előírások a keresztmetszeti kialakításokra:

A mechanikai stabilizáció védőréteggént is funkcionál, ezért szemszerkezetét úgy kell megválasztani, hogy hatékony fagyvédelmet is biztosítson.

Fagyálló réteggént olyan szemcsés talaj használható fel, amely kielégíti az *e-UT 06.02.11 (ÚT 2-1.222) Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai* útügyi műszaki előírást, valamint a következő követelményeket:

- a 0,02 mm-nél kisebb szemcsék - egyenletesen elosztva - legfeljebb 10 tömeg %-ot, a 0,1 mm-nél kisebb szemcsék legfeljebb 25 tömeg %-ot tesznek ki,
- a legnagyobb szemcseátmérő a tömör rétegvastagság max. 1/3 része,

- a módosított Proctor vizsgálat (MSZ 14043-7:1981) vagy a helyszíni próbatömörítés után a 0,1 mm-nél kisebb szemcsék tömegszázaléka nem haladhatja meg a vizsgálat, vagy a próba előtti tömegszázalék 1,5-szeresét.

Szerkezetek:

Alapozás:

Alapozás csömöszölt kőbeton sávalap, vagy pontalap. Sávalap szerkezetek beton minősége minimum C12/15 maximum 30% kő bedolgozással. Az adagolható maximális kő méret az alap szélességének 1/3-a. Az alapozási sík csak a feltöltés mentes, háborítatlan, teherbíró termelt talajban, minimum 20 cm mélységben vehető fel, a fagyhatár alatt.

Burkolatok alépitménye:

(részletes műszaki leírás vagy tervdokumentáció illetve méret- és mennyiségkimutatás szerint)

Az alsó alapréteg építésének megkezdése előtt az esetleges teherbírási, tömörségi, oldalesési, pályaszint és egyéb hibákat ki kell javítani. Az építési terület víztelenítéséről gondoskodni kell.

A szegélyek közötti burkolatalapnak a szegéllyel, illetve a szegélyalappal közvetlenül érintkeznie kell. Burkolatalap csapadékos időben nem építhető. Ha a burkolatalap váratlan csapadék következtében elnedvesedik, a cementes stabilizáció készítése közben, illetve a cement kötésének megkezdése előtt, a cement kimosódhat, ekkor az elnedvesedett és kötőanyag nélküli részeket ki kell cserélni.

Cement kötésű szerkezeteket csak olyan léghőmérsékletű időszakban szabad építeni, amikor a kötési folyamatot nem érheti kár. – 5 C alatti és + 30 c feletti hőmérséklet esetén cement kötésű szerkezetek építése nem megengedett.

Egyéb információk:

Használatbavétel előtti kötelező felülvizsgálat: az eszközöket, azok telepítése után, de még a használatbavétel előtt, a kivitelezőnek ellenőriztetnie kell egy, hivatalos akkreditált, a tevékenységre a felügyeleti szerve által feljogosított felülvizsgáló szervezettel. Az ellenőrzés a következőkre terjedjen ki, a telepített eszközök helyszíni vizsgálata és megfelelőség megállapítása a vonatkozó szabványok és szakmai értékítélet alapján, megfelelőségi tanúsítványok, valamint az előírt nyilvántartások, dokumentációk vizsgálata, ellenőrzési jegyzőkönyv elkészítése.

Az eszközök a vonatkozó szabványokban előírt teljes körű dokumentációval kell, hogy rendelkezzenek!

- megfelelőségi tanúsítvány
- karbantartási útmutató
- karbantartási napló
- műszaki adatlap
- garancialevél

IV. Csapadékvíz elvezetés:

A tervezett burkolt felületek csapadékvíz elvezetése helyben kerül elszikkasztásra. A vízzáró burkolatok lejtés kialakításával a környező zöldfelületre vezetjük a vizet, ahol a keletkezett csapadékvíz elszikkad.

V. Forgalomtechnika:

Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozás:

A tervezéssel érintett munkaterületen ideiglenes forgalomkorlátozást csak abban az esetben kell bevezetni, amennyiben a közút területét bármely célból igénybe veszi a kivitelező, és a közútkezelő ezt előírja, vagy a műszaki ellenőr megköveteli.

Építés utáni forgalmi rend:

A tervezett létesítmények megvalósítása után a végeleges forgalmi rend változatlan marad, az esetlegesen, ideiglenesen eltávolított KRESZ táblákat vissza kell helyezni.

VI. Közművek:

A tervdokumentációban szereplő létesítmények megvalósítása az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. kezelésében lévő telepített transzformátor állomást, 22kV-os, és 0,4 kV-os, földkábeles hálózatot, földkábeles közvilágítás hálózatot érint.

A kábel pontos helyét és mélységét, kiméretni szükséges, kézi földmunkával meg kell határozni. A munka megkezdése előtt a kábelek szükség szerinti védelembe helyezését E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.-nél kell megrendelni.

A földmunka során a bizonytalan mélységben elhelyezett elektromos földkábel miatt a közműszolgáltatótól szakfelügyeletet kell kérni.

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. közműkezelői nyilatkozata a tervdokumentáció melléklete.

VII. Engedélyezés:

A tervezett közvilágítás létesítéséhez közvilágítási tervet kell készíttetni, mely megfelel a vonatkozó szabványoknak illetve az érintett tulajdonosi és közmű szolgáltatók által tett kikötéseknek. A kivitelezés megkezdése csak az érintett tulajdonosok és közmű szolgáltatók jóváhagyásával történhet.

A tervezési szerződés szerint a jóváhagyáshoz szükséges tervdokumentáció elkészítése nem volt feladat, így azt jelen dokumentáció nem tartalmazza.

VIII. Környezetvédelem:

Táj és épített környezet védelme:

A tervezett burkolt felületek kialakítása természetvédelmi területet, illetve régészeti védettség alatt álló földterületet, valamint műemléki védelem alatt álló létesítményt nem érint.

Víz védelem:

A munkaterületen olyan tevékenységet végezni, amely a felszíni vizek, a talaj illetve felszín alatti vizek elszennyeződését okozhatja, nem lehet. A kivitelezés során a vízminőségre veszélyes anyagok tárolását úgy kell megoldani, hogy ahhoz illetéktelenek ne férhessenek és azok közvetlenül a talajjal ne érintkezzenek.

A tervezett létesítmények vízbázist, illetve mélyfúrású kutat nem érintenek. A vízminőségre veszélyes anyaggal (olaj, vegyszer) szennyezett talaj eltávolítását el kell végezni- amennyiben releváns.

A munkavégzés alatt a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

Levegőtisztaság védelme:

A tervezett projektelemekek kialakításával érintett területeket jelenleg is megegyező funkcióval használják.

A tervezett létesítmények közvetlen környezetében elegendő méretű szabad tér van, ami lehetővé teszi a levegő szabad áramlását, ezért nem várható a káros gázok koncentrációjának egészségügyi határérték túllépése.

A munkaterületen tárolt anyagok kiporzását locsolással meg kell akadályozni.

A kivitelezés során olyan gépekkel dolgozni, amelyeknek káros anyag kibocsátása határérték feletti nem lehet. Mozgó légszennyező forrás forgalomba helyezésére és üzemeltetésére a légi-, vasúti, vízi- és közúti közlekedésről szóló jogszabályok irányadók.

A közúti jármű üzemeltetője, szállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani

Zaj és rezgésvédelem:

A kivitelezés csak a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott időszakokban végezhető. A munka megkezdése előtt a munkaterülettel határos építmények műszaki állapotáról javasolt fénykép dokumentáció készítése. A tervezett közlekedési létesítmények kialakítása során zaj- és rezgésvédelmi beavatkozást nem kell alkalmazni.

A munkálatok során a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait maradéktalanul be kell tartani.

Az eszközök betervezett szerkezeti kialakításai megfelelnek a zaj és rezgés elleni védelem jogszabályban megadott előírásainak.

A 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet és az egyéb vonatkozó jogszabályok és szabványok alapján megállapítható, hogy a játszótéren folyó tevékenység által keltett zaj közvetlen hatásterülete nincs fedésben védett területtel vagy objektummal. A legközelebbi védett épületeknél az üzemi zajra vonatkozó terhelési határérték kellő biztonsággal teljesül.

Hulladékkezelés, veszélyes anyagok:

A tervezett közlekedési létesítmények burkolatainak ágyazati rétege által kiszorított föld nem veszélyes hulladék, de kijelölt lerakóhelyre szállítandó. A kitermelt talaj EWC kódja 170504, 170506, mennyisége várhatóan nem éri el a bejelentési kötelezettség mennyiségi küszöb értékét.

A kivitelezés alatt a munkaterület rendjéről folyamatosan gondoskodni kell. Az építési- és bontási tevékenységből származó hulladékot az elszállításig, a munkaterület elkülönített részén úgy kell tárolni, hogy az a felszíni-, felszín alatti vizeket, illetve a talajt ne szennyezze. Az építés során keletkező kommunális hulladékot a kivitelező köteles összegyűjteni és a területről elszállítani a kijelölt kommunális hulladékkezelő telepre. A kivitelezést csak szakkivitelező végezheti, akiknek a keletkezett hulladék elszállítására szerződéssel kell rendelkeznie.

A bontási és építési hulladékokat a 45/2004 (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell nyilvántartani.

Minden alkalmazott anyag és technológia az utépítés során szokásosnak megfelelő. A beépítésre kerülő anyagoknak utépítésre alkalmazási engedéllyel rendelkező anyagoknak kell lennie.

A munka során felhasználandó veszélyes anyag tárolását lehetőleg fedett helyen, úgy kell megoldani, hogy az a talajjal ne érintkezzen, a kicsöpögő, esetlegesen kiömlő anyag a talajt ne szennyezhesse. A tárolót illetéktelenek elől elzárva kell tartani. Az esetlegesen fellelt, illetve a munka során keletkező veszélyes hulladékot (olajjal szennyezett rongy, göngyöleg, veszélyes anyagok göngyölege stb.) a többi hulladéktól elkülönítetten a veszélyes anyaghoz hasonló módon kell átmenetileg tárolni, és a lehető legrövidebb időn belül átadni a veszélyes hulladék elszállítására jogosultsággal rendelkező vállalkozónak.

A hulladékok nyilvántartását a 440/2012. (XII. 29.) a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről Korm. rendelet előírásai szerint kell elvégezni.

IX. Balesetvédelem:

A tervezett létesítmény kivitelezése folyamán a balesetelhárító és biztonságtechnikai követelményeket, az előírásokat mindenkor be kell tartani.

A kivitelezéssel kapcsolatos biztonságtechnikai, egészségvédelmi és környezetvédelmi intézkedéseket az építés idejére – az érvényben lévő előírásoknak megfelelően – kell végrehajtani.

A rendeltetésszerű használat, illetve üzemeltetés idejére az érvényes biztonságtechnikai és egészségvédelmi intézkedéseket az Üzemeltetőnek a Munkavédelmi Szabályzatban kell szabályoznia.

- Minden munkakezdés előtt meg kell vizsgálni a szerszámokat, gépeket, felszereléseket és gépjárműveket munkavédelmi szempontból.
- Csak jó állapotban levő, a balesetmentes munkavégzést biztosító szerszámmal, géppel, felszereléssel és gépjárművel szabad a munkát megkezdeni.
- Naponta ellenőrizni kell a védőeszközöket, felszereléseket. A hibásakat haladéktalanul ki kell cserélni.
- Bontásnál, vágásnál és minden olyan munkafolyamatnál, ahol a felpattanó kő, vagy szilánk szemsérülést okozhat, védőszemüveget kell használni.
- A munkahelyen legalább egy olyan dolgozót kell alkalmazni, aki elsősegélynyújtási ismeretekkel rendelkezik. A generál kivitelező köteles biztosítani az elsősegélynyújtáshoz megfelelő felszerelést.
- A gépeket és berendezéseket a munkaidő befejeztével, illetve a munkaterület elhagyásakor le kell állítani, a megindításuk ellen biztosítani kell. Villamos meghajtású gép esetén a berendezést feszültségmentésíteni kell. Folyékony üzemanyaggal üzemelő gépeken kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni.
- Gépeket és berendezéseket kizárólag 18 éven felüli, a vonatkozó gépeket gépkezelői vizsgával rendelkező dolgozó kezelheti.

- Ha az alkalmazott gépek összteljesítménye a 40 LE-t meghaladja, akkor a kivitelező vállalat munkahelyi gépészt köteles a munkahelyi gépkezelő irányítására beállítani.
- Munkahelyen csak érvényes munkavédelmi minősítéssel rendelkező gépekkel és eszközökkel lehet dolgozni.
- A közművek (vízvezeték, elektromos légvezeték, elektromos és postai kábel, szennyvízcsatorna, stb...) berendezését, csak üzembentartójuk utasítása szerint szabad eltávolítani, áthelyezni, vagy azon bármely módosítást végezni.
- A kivitelező vállalatnak gondoskodni kell a munkások megfelelő munkavédelmi és balesetelhárítási oktatásáról, valamint a műszaki tervek, kezelői hozzájárulások és hatósági engedélyek ismertetéséről. Szükséges, hogy a kivitelező a terveket, azok kézhezvételekor munkavédelmi szempontból is áttanulmányozza, a követelményeket a kivitelezés során megtartsa és szükség esetén a munkavédelmi hiányosságok megszüntetését kezdeményezze, az esetlegesen felmerülő problémás kérdéseket a felelős tervezővel – tervezői művezetés keretében – tisztázza. A kivitelező a munkát csak szakági dokumentáció, hatósági engedélyk, kezelői hozzájárulások, valamint a szükséges tervezői felvilágosítások birtokában kezdje meg. A generál kivitelező köteles a közműépítési munkákat (ivóvízvezeték, szennyvízcsatorna, erős- és gyengeáramú légvezeték vagy kábel stb.) koordinálni és az egész munkaterület ideiglenes víztelenítéséről folyamatosan gondoskodni.
- Munkaterületen az építkezéshez tartozó személyeken kívül idegeneknek tartózkodni tilos.
- A kivitelező vállalat munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatában foglaltak, valamint az eseti hatósági utasítások szigorúan betartandók.
- A tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulása esetén lehet. Munkavédelmi leírásunk csak az általuk tervezett munkavégzésre vonatkozik.
- A munkakezdés csak az érintett útkezelő által jóváhagyott (kivitelező által készítendő) ideiglenes forgalomtechnikai terv szerint szükséges elkorlátozás kiépítése és a KRESZ táblák elhelyezése után történhet.

A kivitelezés során a kivitelezési tevékenységre vonatkozó valamennyi jogszabályt köteles a kivitelezést végző munkáltató figyelembe venni és az abban meghatározottakat betartani a kivitelezés összes munkafázisában.

A kivitelezés során csak ÉMI műszaki engedéllyel rendelkező anyagok alkalmazhatók, az anyagok felhasználásánál azok alkalmazástechnikai előírásainak betartása kötelező, azoktól való eltérés csak a tervező jóváhagyásával lehet. A kivitelezés során csak képesítéssel rendelkező szakember dolgozhat, a biztonság-, és balesetvédelmi előírások betartásával.

A hulladékok elszállítását csak Környezetvédelmi Főfelügyelőség engedélyével rendelkező szakcég szállíthatja el befogadó nyilatkozat mellett, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint.

X. Munkavédelem:

Az építési munka során be kell tartani az általános érvényű és eseti munkavédelmi szabályokat. A szabályok betartásáért a kivitelező, és annak helyszíni megbízottja (építésvezető) felel. A következő jogszabályok betartására különös figyelmet kell fordítani:

- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről

- 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
- e-UT 04.00.15 (ÚT 1-1.145) Útügyi Műszaki Szabályzat – A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata (EFSZ)
- e-UT 04.05.12 (ÚT 2-1.119) Útügyi Műszaki Előírás – Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
- Munkavédelemmel kapcsolatos egyéb szabványok és rendeletek

Kivitelezés csak a munkaterület hivatalos átadását követően kezdhető meg, melyre az összes érdekeltet meg kell hívni. Az építési területen a munkavédelmi szabályok betartásáért a kivitelező a felelős a munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig.

A kivitelezés során minden munkafázisra vonatkozóan be kell tartani az érvényben lévő munkavédelmi szabványokat, a kivitelező cég munkavédelmi szabályzatában foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

A munkaterület lezárását és kivilágítását a vonatkozó előírásoknak megfelelő a kivitelezőnek biztosítani kell.

A munkaterületen található közművek tényleges nyomvonalának felderítését a munkakezdés előtt el kell végeznie. A közművek feltárásához a kivitelezőnek szükség esetén az illetékes közmű üzemeltetőktől szakfelügyeletet kell kérnie. A közmű vezetékek közelében gépi földmunka nem végezhető. Az elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, és a kézi földmunkát különös figyelemmel kell végezni. A gép földmunka megkezdése előtt a kivitelezőnek meg kell győződnie arról, hogy a meglévő közművektől a szükséges védőtávolságok meglegyenek. A megnyitott munkaárkokon keresztül történő biztonságos átjárás megoldása a kivitelező feladata. Kivitelezési munkát csak munkavédelmi oktatáson átesett dolgozó végezhet.

A kivitelező köteles a munka megkezdése előtt a saját építési technológiájának megfelelő forgalomkorlátozási tervet készíttetni és annak alkalmazásához az érintett út kezelőjének hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni.

A munkaterület fogalmába a közvetlen építési területen kívül beletartoznak mindazon területek, szállítási útvonalak, melyeket az építés érdekében a kivitelező igénybe vesz (anyag nyerőhelyek, depóniák, keverőtelepek, felvonulási terület stb.)

A kivitelező a munkavégzést úgy köteles szervezni, hogy az életet, testi épséget vagy egészséget, valamint a vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.

A Biztonsági és egészségvédelmi terv hatálya kiterjed minden olyan munkavállalóra, munkáltatóra, (alvállalkozóra, vállalkozóra, beszállítóra) irányító személyekre, látogatókra és egyéb ideiglenes jelleggel a munkaterületen tartózkodó személyekre, akik a munkavégzés céljából, vagy egyéb az építés-kivitelezési tevékenységgel összefüggő okból a munkaterületen tartózkodnak.

Felhasznált és a kivitelezés során betartandó jogszabályok jegyzéke:

- 1993. évi XCIII. Törvény a munkavédelemről, egységes szerkezetben a végrehajtásáról szóló 5/1993 (XII. 26.) MüM rendelettel.
- 4/ 2002 (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési munkafolyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- 14/2004 (IV. 19.) FMM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről.
- 21/ 1998 (IV. 17.) IKIM rendelet a gépek biztonsági követelményeiről és minőségük tanúsításáról.
- 18/2001 (IV. 28.) EüM rendelet a munkavállalóknak a munka közbeni zajexpozíció okozta kockázatok elleni védelemről.

- 29/2001. (XII.23.) KöM-GM együttes rendelet egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről.
- 25/2000 (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról.
- 1999. évi XLII törvény a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól.
- 2/1998 (I.16.) rendelet a munkahelyeken alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről.
- 35/1996 (XII. 29.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi szabályzat kiadásáról
- 25/1998 (XII. 27.) rendelet az elsősorban hátsérülések kockázatával járó kézi tehermozgatás minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről.
- 65/1999 (XII.22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről.
- 26/2000 (XII.27.) EüM-SzCsM együttes rendelet a munkahelyi rákkeltőkkel kapcsolatos előírásokról

XI. Tűzvédelem:


A munkahely tűzvédelmi szempontból biztonságos berendezéséért, és a munkaterületen az ilyen szempontból biztonságos munkavégzés feltételeinek megteremtéséért a Vállalkozó felelős.

A következő jogszabályok betartására különös figyelmet kell fordítani:

- 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

A Vállalkozó felelős az OTSZ-ben meghatározott tűzvédelmi előírások, oktatások megtartásáért, valamint a kezdetleges tüzek oltásához megfelelő eszközök biztosításáért.

Bátaszék, 2020. 02. 14.


Mayerné Gyenes Alíz
okl. szerkezettervező építészmérnök
É 17-1506

1. sz. melléklet

Janovicz István

/erdész szakirányító/
7121. Szálka,
Petőfi S u. 86.
Tel: 30/34 83 729

Bonyhád Város Önkormányzata

7150. Bonyhád,
Széchenyi tér 12.

Tárgy : fakivágási szemle, szakvélemény
Igazolvány sz: 1733

Jegyzőkönyv!

Bonyhád Város Önkormányzata kérésére megnéztem a **Bonyhád 87/ 2 hrsz. park**, később játszótérre alakításra kerülő közterületén álló fákat.

1./ A transzformátor ház mellett álló Nemes Nyár méreteiből következtethető, hogy régen elhaladta erdészeti szaknyelven mondva a vágás érettségi korát. Sok ága elszáradva, ezek lehullása fokozott baleset veszélyt jelent. A nyárnak erős szélben, lévén, hogy pattanva törő fafaj, még az élő ágai is leszakadhatnak. Szeles időben alatta tartózkodni nem ajánlott. Nagy veszélyt rejt magában.

Építkezés előtt a kivágása indokolt.

2./ A kosárlabda pálya mellett 3darab Korai Juhar közül kettőt, a legferdében állók kivágását most kéne elvégezni, mert még nem vastagok. Később, ha nagyobbak lesznek, a kivágásuk után keletkező nagy sebek miatt, a maradó sem lesz állékony.

A kettő legferdebb kivágása indokolt.

3./ A játszótéri elemek mellett 3db fűzfából álló facsoport előregedett, a lehulló ágak balesetveszélyesek.

Kivágásuk indokolt.

Bonyhád 1926. hrsz. Perczel kert

1./ Magában álló kiszáradt Hárs törzsből a felső harmadot indokolt eltávolítani, mert, ha ebben a hosszban marad és eltalál dőlni, valakire ráeshet.

3./ Itt a parkban található erősen megdőlt és emiatt balesetveszélyessé vált Hárs kivágása indokolt.

4./ A kiszáradt Berkenye kivágása indokolt.

5./ A labdarúgó pálya mellett álló 4db Zöld Juhar mindegyike erősen megdőlt, előregedtek, részben kiszáradtak. Lehulló ágaik miatt balesetveszélyessé váltak.

Kivágásuk indokolt.

6./ A labdarúgó pálya mellett álló kiszáradt Zöld Juhar kivágása indokolt.

A kivágásra kerülő előregedett kiszáradt fák pótlására javaslom, hogy lombos vagy fenyőfélék kerüljenek elültetésre.

Fenyők közül: Luc... Ezüst... Douglas... Selyem... Sima...Páfrány Fenyő, Mamut Fenyő alacsonyabbak lesznek -Lavson Ciprus, Nyugati Tuja, Boróka, Tiszafa


Lombos -árnyékos hely: Korai.. Hegyi.. Ezüst Juhar, Kislevelű.. Nagylevelű.. Ezüst Hárs,
Gyertyán, Bükk,

-napfényes hely: Kocsányos..Szlavón Tölgy, Magas..Magyar Kőrís, Fehér és Fekete
Eper, Nyír(min:3db/csoport),

Alacsonyabbak a kertészeti oltott sorfák -Gömb Kőrís, ...Juhar, ..Cseresznye... Ostorfa
Meggyek, Török Mogyoró, Oszázs Narancs, Csörgőfa, Tulipánfa,
Magnólia,

Szálka, 2019. 01. 15.

JANOVICZ ISTVÁN
MEZŐ ERDŐ ÉS VADGAZD. VALL.
7121 Szálka, Petőf. S. u. 86.
Adószám: 52915730-2-07
Telefon: 74/409-831 Ny.sz.: 4801/19
Távk. Szov.: 71-600007-1-030001


Janovicz István
erdész

2.sz. melléklet

FOTÓK







