

Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal
7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.
Telefon: 74/500-200

Kifüggesztés napja: 2024. 07. 05.
Levétel napja: 2024. 07. 22.

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Bonyhád Város Önkormányzata nyilvános árverésen kívánja bérebe adni a tulajdonát képező **Bonyhád, Szabadság tér 12 (55/A/5 hrsz.)** alatt található, **21 m²** nagyságú üzlet célra szolgáló ingatlanrész.

I. A bérbeadandó terület jellemzői:

- 1./ Címe: Bonyhád, Szabadság tér 12 szám (55/A/5 hrsz.) alatt található, 21 m² nagyságú üzlet célra szolgáló ingatlanrész.
- 2./ Ingatlan jellege: üzlet
- 3./ Alapterülete: 21 m²
- 4./ Egyéb feltételek: -

II. Az árverés :

- 1./ Helye: Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal (Bonyhád, Széchenyi tér 12.)
- 2./ Ideje: **2024. július 24. (szerda) 14⁰⁰ óra**
- 3./ Tárgya: Bonyhád, Szabadság tér 12. szám (55/A/5 hrsz.) alatt található, 21 m² nagyságú üzlet célra szolgáló ingatlanrész.
- 4./ Bérleti jog időtartama: határozatlan
- 5./ Kikiáltási ár: 1000,- Ft/m²/hó
- 6./ A legkisebb emelési összeg: 50,- Ft/m²/hó
- 7./ Árverési letét: 63.000,- Ft, azaz hatvanháromezer forint, melyet legkésőbb az árverés napján az Önkormányzat házipénztárába kell befizetni. Az árverési letét sikeres árverés esetén megegyezik a befizetendő kaucióval, sikertelen licit esetén a befizető visszakapja a letét összegét.
- 8./ Árverési kaució: 63.000,- Ft, azaz hatvanháromezer forint.

Az üzlet célra szolgáló ingatlanrész bérleti jogát az szerzi meg, aki az árverésen jelenlevők közül a legmagasabb bérleti árajánlatot teszi. A bérleti szerződést az árverés napjától számított 15 napon belül kell megkötni.

Az árverésen az adott vagyontárgyra tett második legjobb ajánlat tevőjének figyelmét az árverésen fel kell hívni arra, hogy az árverés nyertesével kötendő szerződés megíiusulása esetén a szerződést a kiíró vele is megkötheti. Az árverés sikertelenségének esetén a megismételt árverésen nem vehet részt az, aki az előző árverésen nyertes vevőként, vagy utóbb a nyertes helyébe lépett második legjobb ajánlatot tevőként később a szerződéskötéstől visszalépett, vagy az árat határidőn belül nem fizette meg.

Bonyhád, 2024. július 05.

Élőné Ferencz Ibolya
polgármester



